



Коммерческое помещение в MILA BAZAAR с  
гарантированным доходом в евро на 12 лет

Цена: 175000 EUR

Описание:

EasyHome — это группа компаний, объединяющая ведущие строительные, юридические и финансовые организации средиземноморского побережья Турции.

Компания успешно работает на рынке с 2005 года.

Уже 15 лет мы строим торговые центры, жилые комплексы и отели по всему Средиземноморскому побережью в городах Анталия, Аланья, Газипаша.

Нам удастся сохранять лидирующие позиции на рынке недвижимости благодаря профессионализму и передовым технологиям.

### **Место нахождения.**

Тюрклер — район Аланьи в провинции Анталия. Между Конаклы и Окурджаларом расположен небольшой курортный городок.

MILA будет сдана в эксплуатацию в мае 2022 года. Торговый комплекс окружен лучшими 5-звездочными отелями.

### **Инвестиционная выгода:**

Доход гарантирован. Ежегодно



---

выплачивается фиксированная сумма.

Доход выплачивается в валюте — евро.

Расчеты платежей прозрачны и стабильны:

175 000 € за минимальную стоимость номера 50 кв.м.

$175\,000\text{ €} / 12\text{ лет} = 14\,583\text{ €}$

14.583€ – годовой доход выплачивается наличными до 15 января.

Налог на прибыль, которую владельцы магазинов получают от сдачи в аренду, а также расходы на содержание, покрывает управляющая компания, и владельцы имеют чистый доход.

Предоставляется беспроцентная рассрочка до окончания строительства.

### **Комфортный.**

Все организационные вопросы, связанные с поиском арендаторов, уплатой налогов и т. д., берет на себя управляющая компания, собственник получает только фиксированный доход.

### **Рост цен на недвижимость.**

Торговый комплекс удобно расположен, всего в 50 м от пляжа, в центре туристической зоны, в окружении 5-звездочных отелей.

Собственник может рассчитывать на увеличение стоимости своих инвестиций.

### **Оформление в полную собственность.**

---

Все помещения оформляются в  
собственность, в том числе земельный  
участок.

## **Возможность получить турецкое гражданство**

При покупке нескольких торговых  
площадей можно получить гражданство  
Турции. При наличии турецкого  
гражданства перед вами откроются  
новые возможности и инструменты для  
расширения вашего бизнеса в Турции.

---

Тип: Продажа

---

Статус: Активный

---

Вид: Коммерческая

---

Год постройки: 2022

---

**ИНФРАСТРУКТУРА**  
КОМПЛЕКСА: Видеонаблюдение 24/7, Детская  
площадка, Кафе / Ресторан, Маркет, Открытая  
парковка, Электрогенератор

---