



SOHO OUTLET с гарантированной доходом на 12 лет

Цена: 175000 EUR

Описание:

Гарантированный доход

Инвестируя в коммерческую недвижимость, очень важно понимание, на какой доход вы можете рассчитывать, и какой срок окупаемости а самое главное, насколько это все надёжно?

Минимальная стоимость помещения 175000€ за 50 кв/м

175000 € за 12 лет гарантированной аренды

14 583€ — ежегодный доход
оплачивается наличным расчетом

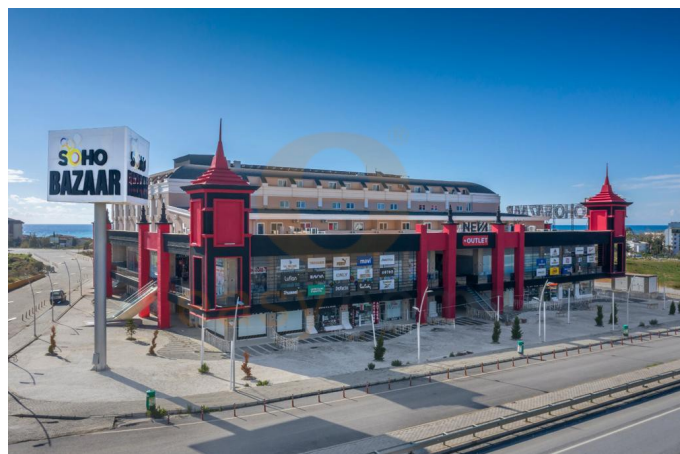
до 15 января каждого года

Все налоги на прибыль магазинов от сдачи магазинов в аренду покрывает управляющая компания и собственники имеют свой чистый доход.

ВАШИ ДЕНЬГИ РАБОТАЮТ В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ НА ВАС!

Мы ваш надежный застройщик и партнёр

Наша компания очень успешно работает на рынке с 2005 года



На протяжении всех 17 лет мы строим, управляем и инвестируем в торговые центры, жилые комплексы и отели по всему побережью Средиземного моря в городах Анталия, Алания, Газипаша.

Мы удерживаем лидирующие позиции на рынке недвижимости за счет многолетнего опыта и передовым технологиям

С 2018 тогда наш торговый центр SOHO BAZAAR действует под маркой Neva Outlet.

Месторасположение и посещаемость ТЦ

Наш торговый центр находится в очень посещаемой туристической зоне г. Окурджалар, который также является центром туризма с 631 туристическими объектами и с вместимостью на 180 200 мест

Наши партнеры 39 мировых бренда

В нашей сети Neva размещаются 39 мировых брендов, многие из которых отсутствуют в Алании, что вызывает дополнительный интерес к посещению наших ТЦ как местных жителей, так и туристов

Гостиница на верхних этажах ТЦ

Единственный в своём роде готовый Торговый Центр , где на верхних этажах расположены 168 номеров! Это всегда дополнительные гости, благодарные клиенты и доходность

Возможность получить турецкое гражданство

При покупке нескольких магазинов, вы получаете не только все то, что описано выше, но и турецкое гражданство. С турецким гражданством перед вами открываются новые возможности и инструменты для расширения вашего бизнеса на территории Турции.

Тип: Продажа

Статус: Активный

Вид: Коммерческая

Площадь: 50

Год постройки: 2018

ИНФРАСТРУКТУРА
КОМПЛЕКСА: Беспроводной интернет,
Видеонаблюдение 24/7, Детская площадка,
Кафе / Ресторан, Круглосуточная охрана,
Маркет